



Città di Ercolano

Città Metropolitana di Napoli

Settore Servizi Tecnici

Servizio Dirigente Servizi Tecnici

ORIGINALE

Ufficio Coordinamento Deliberazioni

N. di catalogazione generale: 988

Del 07 MAG. 2021

Certificato di pubblicazione

Affissa all'Albo Pretorio della Città

Per 15 giorni consecutivi dal - 7 MAG 2021

Li _____

Il Messo Notificatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 11 /18 / 228 DEL 27/04/2021

Oggetto: Riqualficazione del Molo Borbonico in località Favorita - Piano strategico Città Metropolitana di Napoli - Codice progetto 63064-010 - CUP G33D18000320004 - CIG LOTTO 1: 85251708D5 - CIG LOTTO 2: 85252456BA - Aggiudicazione definitiva in favore di SOCEA DI CORVINO PASQUALE - P.IVA 03380470611 - Affidamento dei Lavori

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Municipale n. 576 del 20.12.2018, esecutiva nelle forme di legge, tra l'altro, si è approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, il progetto definitivo/esecutivo, avente ad oggetto "Riqualificazione dell'Approdo Borbonico in località Favorita", redatto dall'Arch. Giuseppe Curcio, come validato dal RUP in data 18.10.2018;
 - con la sopra citata delibera si è dato atto che:
 - l'intervento di riqualificazione del Molo Borbonico in località "Favorita" è inserito al n. 63 del Piano triennale delle OO.PP. 2018-2020, approvato con delibera di C.C. n.11 del 18.04.2018, come emendato con successiva delibera di C.C. n. 51 del 29.11.2018;
 - per il progetto di riqualificazione in oggetto, la Commissione Edilizia Comunale, integrata con la Commissione Locale per il Paesaggio, per il progetto di riqualificazione in oggetto, nella seduta del 16.05.2018, hanno espresso, i seguenti pareri favorevoli:
 - PARERE URBANISTICO: "La C.E. esprime parere favorevole trattandosi di opere pubbliche di riqualificazione e miglioramento dell'intera area oggetto di intervento, e che non vanno in contrasto con il regolamento urbanistico".
 - PARERE AMBIENTALE: La C.L.P., esaminata la documentazione a corredo, esprime parere favorevole. L'intervento, così come proposto, rappresenta la realizzazione di opere di riqualificazione urbana, quale la realizzazione di una passeggiata ciclo-pedonale. Tali opere risultano conformi alle prescrizioni contenute nelle N.T.A. del P.T.P., con particolare riferimento ai materiali locali da utilizzare, i quali risultano non in contrasto con l'art. 6.
 - l'intervento è sottoposto a tutela sotto il profilo paesaggistico e che per lo stesso è stata rilasciata autorizzazione, ex art. 146 del D. Lgs. n. 42/2001 e smi, n. 48/2018 - prot. n. 52716 del 25.09.2018;
 - il progetto definitivo/esecutivo di riqualificazione in oggetto è stato verificato favorevolmente dal RUP, giusta verbale di verifica del 20.09.2018 ed è stato validato in data 18.10.2018, giusta verbale prot. n. 57456 di pari data;
 - per l'intervento in argomento non si applicano le disposizioni del Titolo II del DPR 06.06.2001, n. 380 e smi, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c) del medesimo Decreto;
 - l'intervento di riqualificazione in oggetto è conforme al vigente PRG.
 - con determinazione dirigenziale n. 11/18/312 del 23.06.2020, catalogata in data 02.07.2020 con il n. 1.292, è stato affidato, all'Arch. G.C., già incaricato della redazione della progettazione, l'incarico professionale per l'aggiornamento del progetto esecutivo per i lavori di Riqualificazione dell'Approdo Borbonico in località Favorita, per l'importo di € 1.464,06, oltre oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA, per un importo complessivo di € 1.858,74;
 - al sopra citato professionista è stato chiesto di aggiornare il progetto esecutivo tenendo in debito conto la clausola del diritto di prelazione di cui all'art. 5, lett. h) della Convenzione Rep. n. 6710 del 04.07.2018, nonché le ulteriori misure di sicurezza nei cantieri edili per il contenimento della diffusione epidemiologica del COVID-19 (già contenute nel DPCM 26.04.2020), suddividendo l'intera opera in due lotti, ricorrendone le ragioni di fatto e i presupposti giuridici, di cui una riconducibile alla categoria OG3 (strade) e l'altra riconducibile alla categoria OG10, inserendo nel redigendo Capitolato Speciale d'Appalto la seguente clausola contrattuale avente ad oggetto: "**Diritto di prelazione e di privativa per il Concessionario**":
 - La stazione Appaltante, con Convenzione Rep. n. 6710 del 04.07.2018, ha affidato in concessione, per la durata di anni tredici, la gestione del servizio di illuminazione pubblica del territorio comunale di Ercolano alla società denominata "Concessionario", la quale ha offerto il ribasso del 43,00% sul prezzario regionale di riferimento per gli interventi di ampliamento eventualmente richiesti al concessionario.
 - L'art.5 della prefata Convenzione tra il Comune di Ercolano ed il Concessionario, stabilisce alla lettera h) quanto segue:
 - "**h) diritto di prelazione e di privativa per il Concessionario, qualora ritenuto economicamente conveniente o qualora si adegui e/o accetti la migliore offerta presentata da altre imprese, a realizzare sul territorio comunale tutte le nuove reti in ampliamento e/o in estensione e tutti gli interventi impiantistici, aventi carattere autonomo, non ricompresi nei precedenti punti. Si riterrà economicamente conveniente, in assenza di offerte di terzi, l'offerta del Concessionario derivante dall'applicazione dei prezzi di listino-elenco prezzi contrattuali, con l'applicazione del ribasso d'asta contrattuale. Gli eventuali affidamenti dei lavori supplementari saranno effettuati con procedura negoziata e nei limiti di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del CdC. L'importo massimo complessivo affidabile nel periodo della concessione per i lavori supplementari, è pari al 50% dell'importo del finanziamento per l'ammodernamento ed adeguamento degli impianti di I.P. (art. 106 comma 7 del CdC)".**
 - L'operatore economico, con il presente Capitolato Speciale d'Appalto viene edotto che, nel caso in cui il Concessionario, titolare della convenzione Rep. n. 6710/2018, faccia valere il diritto di prelazione sulle opere riconducibili alla categoria OG10, quest'ultime, unitamente ai relativi oneri di sicurezza aggiuntivi e agli oneri di discarica, tutte facenti parte del "LOTTO 2", saranno affidate direttamente al "Concessionario", con conseguente rideterminazione dell'importo di aggiudicazione.
 - Per effetto della clausola di cui al precedente capoverso l'operatore economico non ha diritto ad alcun indennizzo/ristoro/risarcimento per il mancato affidamento delle lavorazioni riconducibili al "LOTTO 2"; eventuali riserve, iscritte nel registro di contabilità per effetto del mancato affidamento, saranno considerate nulle".
- ciò, al fine di evitare contenziosi sia da parte dell'operatore economico aggiudicatario della gara, nel caso mancato affidamento dovuto all'esercizio del diritto di prelazione da parte del Concessionario, e sia da parte del Concessionario, nel caso in cui non gli sia offerta la possibilità di esercitare il diritto di prelazione, come espressamente previsto in contratto;
- con pec del 17.11.2020, registrata al protocollo generale del Comune di Ercolano in pari data con il n. 63712/2020, l'arch. G.C.

ha trasmesso l'aggiornamento del progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA;
 - RELAZIONE PAESAGGISTICA;
 - RELAZIONE SPECIALISTICA E CALCOLI IMPIANTI;
 - SCHEDE TECNICHE;
 - TAV.1 - URB.01 - INQUADRAMENTO URBANISTICO;
 - TAV.2 - RIL.01 - RILIEVO FOTOGRAFICO;
 - TAV.3 - RIL.02 - STATO DEI LUOGHI;
 - TAV.4 - PRO.01 - STATO DI PROGETTO;
 - TAV.5 - PRO.02 - PARTICOLARI DI PROGETTO;
 - TAV.6 - PRO.03 - PARTICOLARI DI PROGETTO;
 - TAV.7 - PRO.04 - PARTICOLARI IMPIANTO ELETTRICO;
 - TAV.8 - PRO.05 - FOTOINSERIMENTI DELL'OPERA;
 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI STRADALI - OG3 - REV. NOV. 2020;
 - COMPUTO ONERI SICUREZZA LAVORI STRADALI - OG3 - REV. NOV. 2020;
 - ELENCO PREZZI UNITARI LAVORI STRADALI - OG3 - REV. NOV. 2020;
 - INCIDENZA MANODOPERA LAVORI STRADALI - OG3 - REV. NOV. 2020;
 - INCIDENZA ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI STRADALI - OG3 - REV. NOV. 2020;
 - LISTA DELLE LAVORAZIONI PREVISTE PER L'ESECUZIONE DEI STRADALI - OG3 - REV. NOV. 2020;
 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTO P.I. - OG10 - REV. NOV. 2020;
 - COMPUTO ONERI SICUREZZA IMPIANTO P.I. - OG10 - REV. NOV. 2020;
 - ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTO P.I. - OG10 - REV. NOV. 2020;
 - INCIDENZA MANODOPERA IMPIANTO P.I. - OG10 - REV. NOV. 2020;
 - INCIDENZA ONERI DELLA SICUREZZA IMPIANTO P.I. - OG10 - REV. NOV. 2020;
 - LISTA DELLE LAVORAZIONI PREVISTE PER L'ESECUZIONE IMPIANTO P.I. - OG10 - REV. NOV. 2020;
 - ANALISI DEI PREZZI UNITARI - REV. NOV. 2020;
 - CRONOPROGRAMMA (GANTT) - REV. NOV. 2020;
 - MISURE DI SICUREZZA COVID-19 - REV. NOV. 2020;
 - QUADRO ECONOMICO - REV. NOV. 2020;
 - SCHEMA DI CONTRATTO;
 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - REV. NOV. 2020;
 - PRIME INDICAZIONI E MISURE SULLA SICUREZZA;
 - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA;
- con successiva pec del 18.11.2020, registrata al protocollo generale del Comune di Ercolano in pari data con il n. 64029/2020, l'arch. G.C. ha trasmesso, in sostituzione della precedente elaborazione, la revisione del CSA (CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - REV. 18 NOV. 2020) e del cronoprogramma (GANTT - REV. 18 NOV. 2020) suddividendo i tempi di realizzazione e indicando i termini utili per l'ultimazione dei lavori specificatamente per il LOTTO 1 e per il LOTTO 2;
- il progetto esecutivo, come aggiornato, è stato verificato con esito favorevole in data 19.11.2020, giusta verbale di verifica di pari data, nonché validato dal RUP sempre in data 19.11.2020, giusta verbale prot. n. - prot. n. 64272 del 19.11.2020;
- con determina dirigenziale n. 11/18/593 del 19.11.2020 catalogata al n. 2667 del 28.12.2020, così come rettificata da determina dirigenziale n. 11/18/41 del 19.01.2021 catalogata al n. 24 del 20.01.2021 è stata indetta una gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione del Molo Borbonico in località Favorita - Piano strategico Città Metropolitana di Napoli - Codice 63064-010 - CUP G33D18000320004 - CIG LOTTO 1: 85251708D5 - CIG LOTTO 2: 85252456BA", da aggiudicare mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera c), e 63 del D. Lgs. 50/2016 e smi, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del medesimo Decreto e il seguente quadro economico riepilogativo:

LOTTO 1		
A1	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI - OG3	€ 174.936,31
A2	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - OG3	€ 20.322,14
A3	ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO - OG3	€ 6.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA, SICUREZZA E ONERI DI DISCARICA - LOTTO 1		€ 201.258,45
LOTTO 2		
A4	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI - OG10	€ 85.451,08

A5	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - OG10	€ 6.508,99
A6	ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO - OG10	€ 2.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA, SICUREZZA E ONERI DI DISCARICA - LOTTO 2		€ 93.960,07
A IMPORTO LAVORI A MISURA, SICUREZZA E ONERI DI DISCARICA LOTTO 1 + LOTTO 2		€ 295.218,52
B SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO - ADEGUAMENTO SICUREZZA COVID-19	€ 5.975,45
B2	RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 2.300,00
B3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 1.000,00
B4	IMPREVISTI (5% TOTALE A)	
	LOTTO 1	€ 9.762,92
	LOTTO 2	€ 4.598,00
B5	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI	€ 0,00
B6	ACCANTONAMENTO (ART. 205 D. LGS. 50/2016)	€ 0,00
B7	SPESE TECNICHE	
	<i>progettazione - aggiornamento</i>	€ 1.523,56
	<i>direzione lavori</i>	€ 16.043,52
	<i>coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 8.353,53
B8	SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO	
	<i>ART. 113 D. LGS. 50/2016</i>	€ 2.775,05
	<i>ASMEL</i>	€ 2.952,19
B9	SPESE PER AUTORITA' MONOCRATICA	€ 1.500,00
B10	SPESE PER ANAC	€ 225,00
B11	SPESE PER COLLAUDO	
	<i>tecnico amministrativo</i>	€ 3.155,86
	<i>tecnico funzionale impianti</i>	€ 3.277,54
B12	I.V.A.	
1	LAVORI E ONERI SICUREZZA LOTTO 1 (A1 + A2)	€ 19.525,85
2	LAVORI E ONERI SICUREZZA LOTTO 2 (A4 + A5)	€ 9.196,01
3	ONERI DI DISCARICA LOTTO 1 (A3)	€ 1.320,00
4	ONERI DI DISCARICA LOTTO 2 (A6)	€ 440,00
5	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO ADEGUAMENTO SICUREZZA COVID-1 (B1)	€ 597,55
6	RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI (B2)	€ 506,00
7	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI (B3)	€ 220,00
8	IMPREVISTI (B4)	
	LOTTO 1	€ 976,29

LOTTO 2	€ 459,80
9 ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI (B5)	€ 0,00
10 ACCANTONAMENTO (B6)	€ 0,00
11 SPESE TECNICHE (B7)	€ 0,00
<i>progettazione - aggiornamento</i>	€ 335,18
<i>direzione lavori</i>	€ 3.529,57
<i>coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 1.837,78
12 SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO (ASMEL B8)	€ 649,48
13 SPESE PER AUTORITA' MONOCRATICA (ASMEL B9)	€ 330,00
14 SPESE PER ANAC (B10)	€ 0,00
15 SPESE PER COLLAUDO (B11)	
<i>tecnico amministrativo</i>	€ 694,29
<i>tecnico funzionale impianti</i>	€ 721,06
C FORNITURE DI BENI E SERVIZI	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 104.781,48
COSTO DELL'INTERVENTO	€ 400.000,00

- con nota prot. n. 08049 del 05.02.2021 è stato chiesto all'Ufficio Messi e alla Redazione web di pubblicare l'AVVISO, rispettivamente, per giorni 15 all'Albo Pretorio del Comune, e sul sito istituzionale dell'Ente - Sezione "Trasparenza – Gare ed Appalti";
- l'AVVISO è stato pubblicato giusta certificazione protocollata al n. 25263/2021 del 22.04.2021
- per effetto delle delibere di C.C. n. 62 e n. 63, entrambe del 28.12.2018, si è autorizzata la Centrale di Committenza Asmel Consortile s.c. a r.l. all'indizione della sopra citata gara, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP Arch. Olimpio Di Martino;
- la procedura si è svolta interamente per via telematica a mezzo della piattaforma telematica di e-procurement denominata ASMECOMM;
- con determina dirigenziale n.11/18/115 del 02.03.2021 catalogata in data 03.03.2021 al n. 433 è stata nominata l'autorità monocratica di gara, previo sorteggio automatizzato, sulla piattaforma MyAsmecomm;
- la gara è stata pubblicata:
 - sul sito informatico dell'Ente: www.comune.ercolano.na.it;
 - all'Albo Pretorio del Comune di Ercolano;
- il rispetto degli attuali divieti disposti dal Governo in merito al contenimento del virus COVID-19 ha imposto che le sedute di gara pubbliche avvenissero tramite piattaforme web, rendendo disponibili alle ditte concorrenti di partecipare con credenziali di accesso riservate, offrendo la sicurezza e la tracciabilità della seduta pubblica in video conferenza da remoto;
- in data 10.03.2021, giusta verbale di gara n. 1, l'Autorità monocratica di gara ha proceduto, in seduta pubblica, relativamente al LOTTO 1 riguardante "Lavori stradali di riqualificazione del Molo Borbonico in località Favorita" a constatare e far constatare che, entro la scadenza dei termini stabiliti, è risultato pervenuto ed acquisito al sistema un solo plico virtuale della **Socea di Corvino Pasquale**, caricato in piattaforma con numero di protocollo 161095 in data 18.02.2021. Dopodiché l'Autorità monocratica ha proceduto alla verifica dell'adeguatezza della documentazione amministrativa presentata e, ritenutola conforme a quanto disposto dagli atti di gara, ha ammesso alla fase successiva di gara la **Socea di Corvino Pasquale**;
- in data 10.03.2021, giusta verbale di gara n. 1-bis, l'Autorità monocratica di gara ha proceduto, in seduta pubblica, relativamente al LOTTO 2 riguardante "Installazione di impianti di illuminazione stradale riqualificazione del Molo Borbonico in località Favorita" a constatare e far constatare che, entro la scadenza dei termini stabiliti, è pervenuto ed acquisito al sistema un solo plico virtuale della **Socea di Corvino Pasquale**, caricato in piattaforma con numero di protocollo 161100 in data 18.02.2021. Dopodiché l'Autorità monocratica ha proceduto alla verifica dell'adeguatezza della documentazione amministrativa presentata e, ritenutola conforme a quanto disposto dagli atti di gara, ha ammesso alla fase successiva di gara la **Socea di Corvino Pasquale**;
- in data 19.03.2021, giusta verbale di gara n. 2, l'Autorità monocratica di gara, relativamente al LOTTO 1, riguardante "Lavori stradali di riqualificazione del Molo Borbonico in località Favorita" ha proceduto all'apertura della busta virtuale contenente

l'offerta economica, dando lettura del relativo ribasso percentuale e atto del seguente risultato:

- l'operatore economico **SOCEA DI CORVINO PASQUALE**, offre un ribasso percentuale del **12,580%**;
- in data 19.03.2021, giusta verbale di gara n. 2-bis, l'Autorità monocratica di gara, relativamente al LOTTO 2, riguardante "Installazione di impianti di illuminazione stradale riqualificazione del Molo Borbonico in località Favorita" ha proceduto all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica, dando lettura del relativo ribasso percentuale e atto del seguente risultato:
 - L'operatore economico **SOCEA DI CORVINO PASQUALE**, offre un ribasso percentuale del **12,580%**;
- l'Autorità di gara, preso atto delle risultanze di cui sopra, ai sensi degli artt. 32 e 33 del Codice, ha proposto al RUP, riservandosi di verificare i requisiti autocertificati in sede di gara, l'aggiudicazione della gara in favore dell'impresa **Socea di Corvino Pasquale con sede in Caserta P.IVA 03380470611**, sia per il LOTTO 1 per un importo di aggiudicazione di € **173.251,46, oltre IVA, di cui € 20.322,14** per oneri di sicurezza, e sia per il LOTTO 2 per un importo di aggiudicazione di € **81.210,32, oltre IVA, di cui € 6.508,99** per oneri di sicurezza.

DATO ATTO CHE:

- per i lavori in oggetto, con nota protocollo n. 0020955/2021 del 02.04.2021, questa Amministrazione ha chiesto alla Engie Servizi s.p.a. di avvalersi del diritto di prelazione, così come previsto dal Contratto Rep. n. 6710/2018, all'Art. 5 lettera h e all'Art. 25, comma 3.
- con nota protocollo n. 0023375/2021 del 14.04.2021 la Engie Servizi s.p.a. è stata dichiarata decaduta dal diritto di prelazione di cui sopra, in quanto entro il termine perentorio del 12.04.2021 non ha provveduto ad evadere gli adempimenti richiesti al fine di esercitare il proprio diritto di prelazione, così come previsto dal contratto Rep n. 6710/2018.
- Asmel consortile s.c.a.r.l. ha trasmesso a mezzo pec, protocollata da questo ufficio al n. 0024636/2021 del 20.04.2021, il verbale contenente le richieste e le certificazioni pervenute dalla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, a nome della ditta individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE" - P.IVA 03380470611, per i lavori di "Riqualificazione del Molo Borbonico in località Favorita - Piano strategico Città Metropolitana di Napoli - Codice 63064-010 - CUP G33D18000320004 - LOTTO 1: CIG 85251708D5 e LOTTO 2: CIG 85252456BA;
- Asmel consortile s.c.a.r.l. con email del 22.04.2021, registrata al protocollo generale del Comune in pari data con il n. 25183, ha trasmesso l'attestazione SOA, scaricata dal Casellario delle Imprese ANAC, con validità triennale fino al 27.02.2023 e con validità quinquennale fino al 27.02.2025, dalla quale si rileva che la Ditta Individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE" - P.IVA 03380470611 - è in possesso, tra gli altri, dei seguenti requisiti:
 - OG3 class. IV-bis (da bando richiesta classifica I);
 - OG10 class. I (da bando richiesta I o requisiti ex art.90 del D.P.R. 207/2010 visto l'importo della categoria inferiore ad € 150.000,00).

RITENUTO:

- di dover prendere atto e di approvare i verbali di gara n. 1 e 1-bis del 10.03.2021 e n. 2 e 2-bis del 19.03.2021 con i quali l'Autorità di gara ha ammesso a gara e proposto l'aggiudicazione dei lavori di Riqualificazione del Molo Borbonico in località Favorita - Piano strategico Città Metropolitana di Napoli - Codice 63064-010 - CUP G33D18000320004 - LOTTO 1: CIG 85251708D5 e LOTTO 2: CIG 85252456BA, in favore della ditta individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE", con sede in Caserta (NA), alla Via Eleuterio Ruggiero 139 - P.IVA 03380470611;
- di dover aggiudicare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione del Molo Borbonico in località Favorita - Piano strategico Città Metropolitana di Napoli - Codice 63064-010 - CUP G33D18000320004 - LOTTO 1: CIG 85251708D5 e LOTTO 2: CIG 85252456BA", in favore della ditta individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE", con sede in Caserta (NA), alla Via Eleuterio Ruggiero 139 - P.IVA 03380470611.

VISTO:

- la documentazione in narrativa;
- delibera di Giunta Comunale n. 576 del 20.12.2018;
- la determina dirigenziale n. 11/593 del 19.11.2020;
- la determina dirigenziale n. 11/18/41 del 19.01.2021;
- i verbali di gara nn. 1 e 1-bis del 10.03.2021 e nn. 2 e 2-bis del 19.03.2021;
- la documentazione a comprova dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
- l'attestazione SOA a comprova dei requisiti ex art. 83 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
- il D. Lgs. 267/2000 e smi;
- il D. Lgs. 50/2016 e smi;

DETERMINA

1. **PRENDERE ATTO** della narrativa che precede che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **PRENDERE ATTO**, altresì, ed **APPROVARE** i verbali di gara n1 e 1-bis del 10.03.2021 e n. 2 e 2-bis del 19.03.2021, con i quali l'Autorità di gara ha ammesso a gara e proposto l'aggiudicazione dei lavori di "Riqualficazione del Molo Borbonico in località Favorita - Piano strategico Città Metropolitana di Napoli - Codice 63064-010 - CUP G33D18000320004 - LOTTO 1: CIG 85251708D5 e LOTTO 2: CIG 85252456BA", in favore della ditta individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE", con sede in Caserta (NA), alla Via Eleuterio Ruggiero 139 - P.IVA 0338047061, che ha offerto il ribasso del 12,580% per entrambi i lotti sul prezzo posto a base di gara soggetto a ribasso e, specificatamente:
 - LOTTO 1: € 174.936,31, di cui € 152.929,31 per lavori soggetti a ribasso ed € 20.322,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,
 - LOTTO 2: € 85.451,08, di cui € 74.701,33, per lavori soggetti a ribasso ed € 6.508,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
3. **AGGIUDICARE** definitivamente, per l'effetto, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione del Molo Borbonico in località Favorita - Piano strategico Città Metropolitana di Napoli - Codice 63064-010 - CUP G33D18000320004 - LOTTO 1: CIG 85251708D5, in favore ditta individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE", con sede in Caserta (NA), alla Via Eleuterio Ruggiero 139 - P.IVA 0338047061 - per l'importo di € 173.251,46 (di cui € 152.929,32 per lavori al netto del ribasso offerto del 12,58% sul prezzo posto a base di gara ed € 20.322,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA, oltre € 6.000,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso oltre IVA.
4. **AGGIUDICARE** definitivamente, per l'effetto, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione del Molo Borbonico in località Favorita - Piano strategico Città Metropolitana di Napoli - Codice 63064-010 - CUP G33D18000320004 - LOTTO 2: CIG 85252456BA, in favore ditta individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE", con sede in Caserta (NA), alla Via Eleuterio Ruggiero 139 - P.IVA 0338047061 - per l'importo complessivo € 81.210,32 (di cui € 74.701,33 per lavori al netto del ribasso offerto del 12,58% sul prezzo posto a base di gara ed € 6.508,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA, oltre € 2.000,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso oltre IVA.
5. **AFFIDARE** l'esecuzione dei lavori di cui ai precedenti punti 3) e 4) alla ditta individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE", con sede in Caserta (NA), alla Via Eleuterio Ruggiero 139 - P.IVA 0338047061 -per l'importo contrattuale di € 295.218,52 (di cui € 260.387,39 per i lavori per entrambi i lotti, € 26.831,13 per oneri della sicurezza per entrambi i lotti ed € 8.000,00 per oneri di smaltimento per entrambi i lotti), oltre IVA.
6. **APPROVARE** il seguente quadro economico riepilogativo post gara:

LOTTO 1		
A1	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI - OG3	€ 152.929,32
A2	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - OG3	€ 20.322,14
A3	ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO - OG3	€ 6.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA, SICUREZZA E ONERI DI DISCARICA - LOTTO 1		€ 179.251,46
LOTTO 2		
A4	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI - OG10	€ 74.701,33
A5	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - OG10	€ 6.508,99
A6	ONERI DI DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO - OG10	€ 2.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA, SICUREZZA E ONERI DI DISCARICA - LOTTO 2		€ 83.210,32
A IMPORTO LAVORI A MISURA, SICUREZZA E ONERI DI DISCARICA LOTTO 1 + LOTTO 2		€ 262.461,78
B SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO - ADEGUAMENTO SICUREZZA COVID-19	€ 5.975,45
B2	RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 2.300,00
B3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 1.000,00
B4	IMPREVISTI (5% TOTALE A)	
LOTTO 1		€ 9.762,92
LOTTO 2		€ 4.598,00

B5	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI	€	0,00
B6	ACCANTONAMENTO (ART. 205 D. LGS. 50/2016)	€	0,00
B7	SPESE TECNICHE		
	<i>progettazione - aggiornamento</i>	€	1.523,56
	<i>direzione lavori</i>	€	16.043,52
	<i>coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione</i>	€	8.353,53
B8	SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO		
	<i>ART. 113 D. LGS. 50/2016</i>	€	2.775,05
	<i>ASMEL</i>	€	2.952,19
B9	SPESE PER AUTORITA' MONOCRATICA	€	1.500,00
B10	SPESE PER ANAC	€	225,00
B11	SPESE PER COLLAUDO		
	<i>tecnico amministrativo</i>	€	3.155,86
	<i>tecnico funzionale impianti</i>	€	3.277,54
B12	I.V.A.		
1	LAVORI E ONERI SICUREZZA LOTTO 1 (A1 + A2)	€	17.325,15
2	LAVORI E ONERI SICUREZZA LOTTO 2 (A4 + A5)	€	8.121,03
3	ONERI DI DISCARICA LOTTO 1 (A3)	€	1.320,00
4	ONERI DI DISCARICA LOTTO 2 (A6)	€	440,00
5	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO ADEGUAMENTO SICUREZZA COVID-1 (B1)	€	597,55
6	RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI (B2)	€	506,00
7	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI (B3)	€	220,00
8	IMPREVISTI (B4)		
	<i>LOTTO 1</i>	€	976,29
	<i>LOTTO 2</i>	€	459,80
9	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI (B5)	€	0,00
10	ACCANTONAMENTO (B6)	€	0,00
11	SPESE TECNICHE (B7)	€	0,00
	<i>progettazione - aggiornamento</i>	€	335,18
	<i>direzione lavori</i>	€	3.529,57
	<i>coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione</i>	€	1.837,78
12	SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA O DI SUPPORTO (ASMEL B8)	€	649,48
13	SPESE PER AUTORITA' MONOCRATICA (ASMEL B9)	€	330,00
14	SPESE PER ANAC (B10)	€	0,00
15	SPESE PER COLLAUDO (B11)		
	<i>tecnico amministrativo</i>	€	694,29
	<i>tecnico funzionale impianti</i>	€	721,06

C	FORNITURE DI BENI E SERVIZI	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 101.505,80
	COSTO DELL'INTERVENTO	€ 363.967,58
D	ECONOMIA	€ 36.032,42

7. **DARE ATTO** che l'importo di € 289.667,96 trova copertura di spesa nell'ambito dell'importo di € 325.700,38 (importo posto a base di gara comprensivo di IVA), prenotato con dirigenziale n. 11/18/539 del 19.11.2020 catalogata al n. 2667 del 28.12.2020, così come rettificata da determina dirigenziale n. 11/18/41 del 19.01.2021 catalogata al n. 24 del 20.01.2021, sul cap.11052/10 del vigente bilancio.
8. **IMPEGNARE** la somma di € 289.667,96 in favore della ditta individuale "SOCEA DI CORVINO PASQUALE", con sede in Caserta (NA), alla Via Eleuterio Ruggiero 139 - P.IVA 0338047061 - sul cap.11052/10 del vigente bilancio.
9. **CONFERMARE** l'impegno di spesa di € 3.601,67, comprensiva dell'IVA, in favore di ASMEL Consortile s.c. a r.l., partita IVA 12236141003, per i servizi aggiuntivi relativi la presente procedura di gara, a valere sul **Cap. 11052/10** del bilancio corrente, dando atto che la stessa trova copertura alle voci B8) e B12) del quadro economico riepilogativo di cui al punto 4) del dispositivo della determina dirigenziale 11/18/539 del 19.11.2020 catalogata al n. 2667 del 28.12.2020, così come rettificata da determina dirigenziale n. 11/18/41 del 19.01.2021 catalogata al n. 24 del 20.01.2021.
10. **CONFERMARE** la spesa complessiva di € 1.830,00, comprensiva dell'IVA, in favore di Angelo Celentano, nato a Benevento (BN) il 30.05.1961, CF: CLNNG61E30A783G, quale Autorità monocratica di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, giusta determina dirigenziale di affidamento n. 11/18/115 del 02.03.2021, dando atto che la stessa trova copertura alle voci B9 e B12) del quadro economico riepilogativo di cui al punto 4) del dispositivo della determina dirigenziale 11/18/539 del 19.11.2020 catalogata al n. 2667 del 28.12.2020, così come rettificata da determina dirigenziale n. 11/18/41 del 19.01.2021 catalogata al n. 24 del 20.01.2021.
11. **DICHIARARE** l'economia di 36.032,42 riappostandola sul cap. 11052/10, **DANDO ATTO** che, ai sensi dell'art. 10 della Convenzione attuativa tra la Città Metropolitana di Napoli ed il Comune di Ercolano disciplinante, tra l'altro, il finanziamento dell'intervento in oggetto identificato con il codice 63064-010, l'utilizzo, anche parziale, delle somme derivanti dalle economie di gara di gara, dovrà essere autorizzato dalla Città Metropolitana di Napoli.
12. **TRASMETTERE** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile s.c. a r.l. per il seguito di competenza e, per opportuna conoscenza, a Città Metropolitana di Napoli all'indirizzo pec: cittametropolitana.na@pec.it
13. **PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, co. 5, L. n. 69/2009 e smi.
14. **DARE ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, in conformità a quanto stabilito dall'art. 151, co. 4, TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

ATTESTA

- che tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità;
- che l'istruttoria è correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti presso il Settore Servizi Tecnici;
- che, per quanto di conoscenza dei sottoscrittori, l'atto non ha come destinatari aventi rapporti di parentela o affinità con amministratori o dipendenti dell'Ente, né amministratori o dipendenti dell'Ente,
- l'atto è stato redatto seguendo l'ordine cronologico ed è stato redatto dall'unico istruttore presente in servizio.
- l'atto è stato adottato nel rispetto del termine di conclusione del procedimento previsto dalla legge.

DICHIARA

- l'assenza di conflitto di interesse, anche solo potenziale, tra l'istruttore, il Dirigente ed il destinatario del provvedimento.

ATTESTA

- ai sensi dell'art. 147, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e smi, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL RUP
Arch. Olimpio Di Martino

**VISTO SI AUTORIZZA PER LA
REGOLARITA' CONTABILE**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZE E CONTROLLO
Dott. Francesco Zenti

IL DIRIGENTE
Dott. Francesco Zenti

Imp. Prot. 45, 46, 47, 48, 49/2021
Imp. Prot. 51, 52, 53, 54/2021

